

ИЗМЕНЕНИЕ № 1

в проектную декларацию на строительство многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Песчаная, 19

г. Барнаул

«19» декабря 2016 г.

п. 1.1. раздела 1 «Информация о застройщике» изменить и принять в следующей редакции:

1. Информация о застройщике		
1.1	Фирменное наименование (наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВЕКТОР» ООО «ИСК ВЕКТОР»
	Юридический адрес:	656019, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Юрина, 204Г.
	Фактический адрес:	Главный офис: 656019, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Юрина, 204Г. Офис отдела продаж: - г.Барнаул, ул.Союза Республик, 32А (офис 110,111)
	Режим работы:	Рабочие дни: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00 (без обеда). Выходные дни: суббота, воскресенье
	Контакты:	Телефон отдела продаж: (3852) 533-000 Адрес электронной почты:vector-gk@ya.ru Адрес официального сайта в сети «Интернет»: http://изумрудный-жк.рф/

п. 2.4 раздела 2 «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изменить и принять в следующей редакции:

2.4	Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома	Проектируемый многоквартирный дом располагается на пересечении улицы Песчаной и переулка Трудового, в Центральном районе г.Барнаула.
	Описание строящегося (создаваемого) многоквартирного дома	Проектируемое здание – 10-ти этажный жилой дом с одним подземным этажом. Уровень первого этажа здания поднят относительно поверхности земли не менее чем на 0,15м. Жилая часть здания начинается со второго этажа. Высота этажей: 2.8 м. Конструктивно здание решено в монолитном железобетонном каркасе. Перекрытия – монолитные безбалочные. Заполнение каркаса наружных стен предусмотрено газобетонными блоками с последующим минераловатным утеплением, покрытием декоративной штукатуркой и силиконовой фасадной краской. Фундаменты – монолитные, с нанесением гидроизоляции и утеплением. Крыша здания плоская. Здание разработано как самостоятельный законченный объект со всеми видами инженерного оборудования: водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением, отоплением, электроснабжением, слаботочными устройствами. По нормам энергетической эффективности Объект соответствует классу «С» - нормальный. Сейсмостойкость здания – 6 баллов.

п. 2.11 раздела 2 «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изменить и принять в следующей редакции:

2.11.	Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Залог права собственности на указанный земельный участок и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.</p> <p>Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам участия в долевом строительстве осуществляется на основании Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-155357/2016 от 16.12.2016 г. с ООО «Региональная страховая компания» (127018 г. Москва, ул. Складочная, д.1, строение 15 ИНН 1832008660 КПП 997950001 ОГРН 1021801434643) в отношении многоквартирного дома по адресу: г. Барнаул, район Центральный, ул. Песчаная, 19.</p> <p>Заключены договоры страхования (полисы):</p> <ol style="list-style-type: none">№ 35-155357/001-2016г от 19.12.2016 (кв. №50)
-------	---------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Настоящее изменение в проектную декларацию размещено 23.12.2016 г. на официальном сайте Застройщика в сети «Интернет»: <http://изумрудный-жк.рф/>

Генеральный директор
ООО «ИСК ВЕКТОР»



М.А. Разливинский